



KLIIMAMINISTEERIUM

Priit Sauk
Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 01.06.2026 nr 1.4-11/26/9444-1

Meie 11.06.2026 nr 5-9/26/2163-2

Riigivara otsustuskorras tasuta võõrandamise
nõusolek (Hiiumaa vald, Kalana küla, Ülevaataja)

Austatud Priit Sauk

Kliimaministeerium annab Transpordiametile nõusoleku Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Kalana külas asuva Ülevaataja kinnisasja (kinnistu registriosas 795833, katastritunnus 20501:001:2088, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%; pindala 6901 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4203) tasuta võõrandamiseks Hiiumaa vallale kogukonna ühistegevusteks ja külastuskeskuse rajamiseks Teie kirjas toodud ettepanekutel.

Palume turuväärtuse hindamise tellimisel ja võõrandamise otsuses arvestada ka Kliimaministeeriumi poolt 04.12.2025 kirjaga nr 5-9/25/3819-2 tehtud ettepanekuid: hinnata kinnisasja edasist kasutamist, sealhulgas kavandatava äritegevuse ulatust (mis on valla otsuses kirjas), hinnata sellest tulenevalt riigiabi olemasolu. Samuti kontrollida Hiiumaa valla vähese tähtsusega abi jääki ja registreerida Hiiumaa vallale võõrandatava vara harilik väärtus vähese tähtsusega abina registris <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigiabi>.

Palume hoonestatud kinnisasja turuväärtuse hindamise eksperthinnangu ja kõik võõrandamisega seotud dokumendid lisada riigi kinnisvararegistrisse Ülevaataja kinnistu võõrandamise menetluse juurde.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marten Kokk
kantsler

Kaja Roosipuu, 5982 4998
Kaja.Roosipuu@fin.ee